

Unsere Leistungen und Preise im Überblick (Stand 01.07.2024)

HAUS- UND GRUNDEIGENTÜMERVEREIN SOLINGEN E.V.

Jahresbeitrag (jeweils fällig am 01. Januar des Jahres)	€ 89,00
Aufnahmegebühr (einmal fällig bei Eintritt in den Verein)	keine
Persönliche Beratung (nach Terminvereinbarung)	im Beitrag enthalten
Telefonische Beratung	im Beitrag enthalten
Mitgliederzeitung Informationsbörse Kompakt (4 x pro Jahr)	im Beitrag enthalten
Rechtsschutzversicherung für Eigentümer + Vermieter	Angebote Roland Rechtsschutz-Versicherungs AG
Rechtsschutzversicherung für Eigentümer + Vermieter	Angebote GET Service GmbH
Gebäude-, Haftpflicht-, Hausrat-, Unfallversicherung	Angebote GET Service GmbH

Gebühren

Schriftverkehr (z. B. Abmahnungen, Kündigungen) pro Seite	€ 46,22	€ 8,78	€ 55,00
Betriebskostenabrechnung pro Stunde	€ 71,43	€ 13,57	€ 85,00
Portopauschale/Vorgang (bei Schriftwechsel u. Betriebskosten)	€ 4,20	€ 0,80	€ 5,00
Schriftliche Stellungnahme, Pauschalpreis	€ 42,02	€ 7,98	€ 50,00
Erstellen einer Ratenzahlungsvereinbarung	€ 54,62	€ 10,38	€ 65,00
Antrag an das Nachlassgericht	€ 54,62	€ 10,38	€ 65,00
Berechnen der Miete nach Mietspiegel	€ 21,01	€ 3,99	€ 25,00
Mieterhöhung nach Solinger Mietspiegel pro Wohnung	€ 67,23	€ 12,77	€ 80,00
Mieterhöhung andere Orte als Solingen pro Stunde	€ 71,43	€ 13,57	€ 85,00
Modernisierungsmieterhöhung pro Stunde	€ 71,43	€ 13,57	€ 85,00
Schreiben an Mieter wegen Kabelbezug, pro Mieter	€ 12,61	€ 2,39	€ 15,00
Garagenmieterhöhung	€ 29,41	€ 5,59	€ 35,00
Erstellung eines Mahnbescheides pro Stück (Grundpreis, Zusätze w	€ 42,02	€ 7,98	€ 50,00
Ausfüllen des Mietvertragsformulars , zweifach (Grundpreis, Zusätze werden nach Aufwand berechnet)	€ 42,02	€ 7,98	€ 50,00

Formulare

Abnahme- oder Übergabeprotokoll (mit Durchschlag)	€ 3,36	€ 0,64	€ 4,00
Garagen- u. Stellplatzmietvertrag (DIN A 4)	€ 2,10	€ 0,40	€ 2,50
Hausbuch	€ 6,30	€ 1,20	€ 7,50
Antrag auf Erlass eines Mahnbescheides	€ 3,78	€ 0,72	€ 4,50
Ausdruck aktueller Mietspiegel	€ 4,20	€ 0,80	€ 5,00
Mietvertrag für Gewerberaum (DIN A 4)	€ 3,78	€ 0,72	€ 4,50
Mietvertrag für Wohnraum (DIN A4)	€ 2,94	€ 0,56	€ 3,50
Set 1: 2 WohnraumMV + 1 Übergabe- oder 1 Abnahmeprotokoll	€ 8,40	€ 1,60	€ 10,00
Set 2: 2 WohnraumMV + 1 Übergabe- und 1 Abnahmeprotokoll	€ 10,92	€ 2,08	€ 13,00
Online-Mietvertrag (Freischaltcode)	Staffelpreise siehe Seite 2		
Selbstauskunftsformular für Mietinteressenten	€ 0,84	€ 0,16	€ 1,00
Zusatzvereinbarung für Solaranlage, Balkonmodul o.ä.	€ 2,10	€ 0,40	€ 2,50
Blanko-Formular: Umstellung des Rundfunk- und TV-Signalbezugs	€ 6,30	€ 1,20	€ 7,50